

# ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Шолохова д. 5

1382,1  
квм

Площадь дома

**Сальдо на начало: -94 533,18 руб**

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
<b>1</b>	<b>Управление МКД</b>	<b>34 828,92</b>
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	24 877,80
	Аварийно диспетчерская служба	9 951,12
<b>2</b>	<b>Санитарное содержание МКД и придомовой территории (з-плата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)</b>	<b>45 122,22</b>
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	43 031,12
	Санитарная обработка в период пандемии	3 200,00
	Покос травы	710,60
	Трактор (уборка снега)	1 380,50
<b>3</b>	<b>Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 36,6 руб абон. плата за АДС, тех.обсл.)</b>	<b>5 671,82</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .</b>	<b>73 208,18</b>
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления.	72 974,88
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта электросетей	233,30
<b>5</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>0,00</b>
<b>6</b>	<b>Электроэнергия ОДН</b>	<b>31 563,30</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>190 394,44</b>
	<b>Начислено собственникам</b>	<b>203 102,80</b>
	<b>НАЧИСЛЕНО ВСЕГО</b>	<b>203 102,80</b>
	Оплачено собственниками	185 870,64
	Оплачено нежилыми помещениями	0,00
	Оплата провайдеров	3 600,00
	<b>ОПЛАЧЕНО ВСЕГО</b>	<b>189 470,64</b>
	<b>Задолженность собственников перед ООО "ГУК" (сальдо нач.+начислено - оплачено)</b>	<b>323 850,79</b>
	<b>Финансовый результат (сальдо нач+оплачено-израсходовано)</b>	<b>-95 456,98</b>

Директор



О.М. Середенко