

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2021 - 31.12.2021 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Шолохова д. 3

Площадь дома

884,2
квм

Сальдо на начало: -150 965,60 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	31 212,26
	Заработная плата АУП	19 098,72
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	3 183,12
	Услуги банка, налог по упрощ. системе налогообл., обслуживание компьютерных программ	2 564,18
	Аварийно диспетчерская служба	6 366,24
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории	44 734,24
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	32640,00
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	7200,00
	Санитарная обработка в период пандемии	2 300,00
	Покос травы	409,60
	Трактор (уборка снега)	1 875,00
	Ремонт и покраска дворового оборудования, побелка бордюров, соляно-песчаная смесь	309,64
3	Тех. обслуживание газового оборудования	7 754,85
4	Техническое обслуживание и эксплуатация дома	36 035,94
	Заработная плата (плановый осмотр общедомовой системы водоснабжения, водоотведения, системы электроснабжения, замена эл. Ламп, ППР электрощитков, ревизия вентелей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентеля и прочие)	24 403,92
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	6 366,24
	Услуги сторонних организаций (ремонт и обслуживание электроинструмента; утилизация ламп)	159,16
	Материальные затраты	49,00
	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	3 819,74
	Прочие расходы (аренда транспорта, ГСМ, запчасти, доставка материалов до участка)	1 237,88
5	Текущий ремонт (замена автоматов в эл.щитовой)	2 079,00
6	Электроэнергия ОДН	9 249,02
	ИТОГО:	131 065,31
	Начислено собственникам	124 195,36
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	124 195,36
	Оплачено собственниками	106 770,80
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	110 370,80
	Финансовый результат (сальдо нач. + оплачено - израсходовано)	-171 660,11

Директор

О.М. Середенко

