

# ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2021 - 31.12.2021 год перед собственниками помещений  
12 месяцев

ул. Нежегольское шоссе д. 40 а

Площадь дома

**370,6**  
квм

**Сальдо на начало: 16 918,96 руб**

| №<br>п/п | Наименование статей затрат                                                                                                                                                                 | израсходовано средств<br>по статьям затрат, руб |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>1</b> | <b>Управление МКД</b>                                                                                                                                                                      | <b>13 971,62</b>                                |
|          | Заработная плата АУП                                                                                                                                                                       | 8 449,68                                        |
|          | Страховые взносы ( пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)                                                                                                                                   | 1 778,88                                        |
|          | Услуги банка, налог по упрощ. системе налогообл., обслуживание компьютерных программ                                                                                                       | 1 074,74                                        |
|          | Аварийно диспетчерская служба                                                                                                                                                              | 2 668,32                                        |
| <b>2</b> | <b>Санитарное содержание МКД и придомовой территории</b>                                                                                                                                   | <b>4 217,50</b>                                 |
|          | уборка подвального помещения с применением трактора                                                                                                                                        | 3500                                            |
|          | Покос травы                                                                                                                                                                                | 230,00                                          |
|          | Трактор (уборка снега)                                                                                                                                                                     | 487,50                                          |
| <b>3</b> | <b>Тех. обслуживание газового оборудования</b>                                                                                                                                             | <b>1 964,80</b>                                 |
| <b>4</b> | <b>Техническое обслуживание и эксплуатация дома</b>                                                                                                                                        | <b>12 948,76</b>                                |
|          | Заработная плата (плановый осмотр общедомовой системы водоснабжения, водоотведения, системы электроснабжения, замена эл. Ламп, ППР электрощитков, ремонт и прочистка канализации и прочие) | 8 894,40                                        |
|          | Страховые взносы ( пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)                                                                                                                                   | 1 778,88                                        |
|          | Услуги сторонних организаций ( ремонт и обслуживание электроинструмента; утилизация ламп)                                                                                                  | 37,06                                           |
| <b>5</b> | <b>Текущий ремонт (замена участка трубопровода канализации, прочистка дымоходов с применением автовышки)</b>                                                                               | <b>30 576,00</b>                                |
| <b>6</b> | <b>Электроэнергия ОДН</b>                                                                                                                                                                  | <b>8 662,95</b>                                 |
| <b>7</b> | <b>Вывоз ЖБО</b>                                                                                                                                                                           | <b>49 000,00</b>                                |
|          | <b>ИТОГО:</b>                                                                                                                                                                              | <b>121 341,63</b>                               |
|          | <b>Начислено собственникам</b>                                                                                                                                                             | <b>122 408,85</b>                               |
|          | <b>НАЧИСЛЕНО ВСЕГО</b>                                                                                                                                                                     | <b>122 408,85</b>                               |
|          | <b>Оплачено собственниками</b>                                                                                                                                                             | <b>112 556,23</b>                               |
|          | <b>Оплата провайдеров</b>                                                                                                                                                                  | <b>0,00</b>                                     |
|          | <b>ОПЛАЧЕНО ВСЕГО</b>                                                                                                                                                                      | <b>112 556,23</b>                               |
|          | <b>Финансовый результат (сальдо нач+оплачено-израсходовано)</b>                                                                                                                            | <b>8 133,56</b>                                 |

Директор



О.М. Середенко