

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений
12 месяцев

ул. Нежегольское шоссе д. 13а

Площадь дома

964,7
квм

Сальдо на начало: 29 501,66 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	26 046,90
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги Сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	18 522,24
	Аварийно диспетчерская служба	7 524,66
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (з-плата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	37 156,25
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	21 830,60
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	8 449,85
	Инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства, средства для покраски бордюров	2 450,00
	Санитарная обработка в период пандемии	2 500,00
	Покос травы	523,80
	Трактор (уборка снега)	1 402,00
3	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 36,6 руб абон. плата за АДС, тех.обсл.)	6 719,63
4	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	58 989,08
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления.	54 409,08
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта электросетей	780,00
	Транспортировка КГМ и утилизация	2 400,00
	Ремонт домофонов (услуга сторонней организации)	1 400,00
5	Текущий ремонт (замена стояка, участка канализации, ремонт ввода ГВС и отопления)	19 916,46
6	Электроэнергия ОДН	30 850,20
	ИТОГО:	179 678,52
	Начислено собственникам	182 405,32
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	182 405,32
	Оплачено собственниками	182 038,45
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	185 638,45
	Задолженность собственников перед ООО "ГУК" (сальдо нач.начислено - оплачено)	8 222,65
	Финансовый результат (сальдо нач+оплачено-израсходовано)	35 461,59

Директор

О.М. Середенко

