

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2021 - 31.12.2021 год перед собственниками помещений
12 месяцев
ул. Ленина д. 97а

Площадь дома

1211
КВМ

Сальдо на начало: -14 963,54 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	49 868,98
	Заработная плата АУП	31 243,80
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	6 394,08
	Услуги банка, налог по упрощ. системе налогообл., обслуживание компьютерных программ	3 511,90
	Аварийно диспетчерская служба	8 719,20
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории	40 385,61
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	32195,47
	Санитарная обработка в период пандемии	4 400,00
	Покос травы	320,50
	Трактор (уборка снега)	1 937,50
	Ремонт и покраска дворового оборудования, побелка бордюров, соляно-песчаная смесь	1 532,14
3	Тех. обслуживание газового оборудования	2 897,53
4	Техническое обслуживание и эксплуатация дома	72 143,00
	Заработная плата (плановый осмотр общедомовой системы водоснабжения, водоотведения, системы отопления, системы электроснабжения, подготовка системы отопления к отопительному периоду, замена эл. Ламп, ППР электрощитков, ревизия вентелей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентеля и прочие)	40 108,32
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	9 155,16
	Услуги сторонних организаций (ремонт и обслуживание электроинструмента; утилизация ламп)	217,98
	Материальные затраты	168,00
	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 103,44
	Прочие расходы (аренда транспорта, ГСМ, запчасти, доставка материалов до участка)	1 937,60
	Техническое обслуживание ТП (снятие показаний ПУ, поверка)	14 452,50
5	Текущий ремонт (установка замка навесного на ТП, замена светильников)	317,00
6	Электроэнергия ОДН	11 860,97
	ИТОГО:	177 473,09
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	195 592,35
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	195 592,35
	Оплачено собственниками	170 673,72
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	174 273,72
	Финансовый результат (сальдо начислено-израсходовано)*	-18 162,91

Директор

О.М. Середенко

