

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2021 - 31.12.2021 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Ленина д. 93

Площадь дома

7194,45
квм

Сальдо на начало: **1 864,08 руб**

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	300 584,12
	Заработная плата АУП	185 616,81
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	37 986,70
	Услуги банка, налог по упрощ. системе налогообл., обслуживание компьютерных программ	20 863,91
	Аварийно диспетчерская служба	56 116,71
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории	171 516,80
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	112954
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	41400
	Санитарная обработка в период пандемии	9 400,00
	Покос травы	373,80
	Трактор (уборка снега)	3 000,00
	Ремонт и покраска дворового оборудования, побелка бордюров, соляно-песчаная смесь	4 389,00
3	Тех. обслуживание газового оборудования	22 206,31
4	Техническое обслуживание и эксплуатация дома	379 644,90
	Заработная плата (плановый осмотр общедомовой системы водоснабжения, водоотведения, системы отопления, системы электроснабжения, подготовка системы отопления к отопительному периоду, замена эл. Ламп, ППР электрощитков, ревизия вентелей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентеля и прочие)	267 633,54
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	54 390,04
	Услуги сторонних организаций (ремонт и обслуживание электроинструмента; утилизация ламп)	1 295,00
	Материальные затраты	6 076,00
	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	36 260,03
	Прочие расходы (аренда транспорта, ГСМ, запчасти, доставка материалов до участка)	12 590,29
	Ремонт домофона	1 400,00
5	Текущий ремонт (замена участка ливневой канализации, замена стояков ХВС и ГВС, установка светильника, ремонт	118 956,50
6	Электроэнергия ОДН	125 675,50
	ИТОГО:	1 118 584,13
	Начислено собственникам	1 001 898,87
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	1 001 898,87
	Оплачено собственниками	1 114 560,54
	Оплата провайдеров	7 200,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	1 121 760,54
	Финансовый результат (сальдо начислено-израсходовано)	5 040,49

Директор



О.М. Середенко