

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Ленина д. 92

Площадь дома

2661,72
квм

Сальдо на начало: 9 478,02 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	73 463,47
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги Сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	52 702,06
	Аварийно диспетчерская служба	20 761,42
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (з-плата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	100 019,32
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	53 410,32
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	30 454,00
	Санитарная обработка в период пандемии	9 500,00
	Покос травы	1 042,50
	Трактор (уборка снега)	1 312,50
	Инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства, средства для покраски бордюров	4 300,00
4	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 36,6 руб абон. плата за АДС, тех.обсл.)	9 618,80
5	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	166 599,88
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления.	148 523,98
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта электросетей	9 575,90
	Очистка ливневых систем с применением вышки	6 800,00
	Ремонт домофонов (услуга сторонней организации)	1 700,00
6	Текущий ремонт (покраска входных дверей)	7 400,00
7	Электроэнергия ОДН	25 500,00
	ИТОГО:	382 601,47
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	420 188,33
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	420 188,33
	Оплачено собственниками	400 545,88
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	400 545,88
	Задолженность собственников перед ООО "ГУК" (сальдо нач.+начислено - оплачено)	106 299,60
	Финансовый результат (сальдо нач.+оплачено-израсходовано)	27 422,43

Директор



О.М. Середенко