

**ОТЧЕТ**

ул. Ленина д. 82

выполненных работ январь - декабрь 2021 год  
начисление указано февраль 2021 - январь 2022 год

Площадь дома

**4259,74**

КВМ

Сальдо на начало: -282 343,99 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	Тариф (руб)	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	<b>Управление МКД</b>	<b>1,1</b>	<b>56 228,57</b>
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, услуги Сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.		
2	<b>Санитарное содержание МКД и придомовой территории</b>	<b>1,73</b>	<b>180 100,46</b>
	уборка придомовой территории		89 966,16
	уборка подъездов		84 011,60
	покос травы		336,90
	уборка от снега		2 025,00
	санитарная обработка подъездов		3 760,80
4	<b>Тех. обслуживание газового оборудования</b>	<b>0,13</b>	<b>13 719,43</b>
5	<b>Техническое обслуживание и эксплуатация дома</b>	<b>3,64</b>	<b>201 686,65</b>
	<b>Заработная плата</b> (Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опресовка и промывка систем отопления; ) мастер 2 чел.; начальник участка - 1 чел; слесарь-сантехник 6 чел; рабочий по компл.обсл. - 2 чел; электромонтер 2 чел; эл.газосварщик 1 чел,		177 649,65
	Ремонт домофонов (сторонняя организация)		3700
	Тюя 3 шт		13800
	Изготовление и установка вертикального озеленения		6410
	Лампа светодиодная		127,00
6	<b>Текущий ремонт</b> (частичная замена канализационных стояков, монтаж электропровода ПВС; замена стояков ХВС и ГВС; укладка пола плиткой в тамбуре)	<b>2,59</b>	<b>14 379,00</b>
7	<b>Электроэнергия ОДН</b>		<b>40 179,29</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>9,19</b>	<b>506 293,40</b>
	Начислено нежилым помещениям		22 803,42
	Начислено собственникам		492 555,64
	<b>НАЧИСЛЕНО ВСЕГО</b>		<b>515 359,06</b>
	Оплачено собственниками		446 984,17
	Оплачено нежилыми помещениями		22 803,42
	Оплата провайдеров		7 200,00
	<b>ОПЛАЧЕНО ВСЕГО</b>		<b>476 987,59</b>
	<b>Финансовый результат</b> (сальдо нач+оплачено-израсходовано)		<b>-311 649,80</b>

Директор

О.М. Середенко