

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Ленина д. 105 Б

Площадь дома

3339,5
квм

Сальдо на начало: 19 907,94 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	84 155,40
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги Сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	58 107,30
	Аварийно диспетчерская служба	26 048,10
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (зплата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	125 120,41
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	62 947,01
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	48 780,80
	Дератизация подвальных помещений	1 615,00
	Санитарная обработка в период пандемии	9 000,00
	Покос травы	865,10
	Трактор (уборка снега)	1 912,50
4	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 36,60 руб абон. плата за АДС, тех.обсл.)	13 131,05
5	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	191 333,00
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления.	180 333,00
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта, установка детской площадки, лавочек.	5 700,00
	Прочистка водостоков с применением вышки	3 500,00
	Ремонт домофонов (услуга сторонней организации)	1 800,00
6	Текущий ремонт (ремонт отмостки, установка насоса ГВС)	56 027,50
7	Электроэнергия ОДН	29 981,06
	ИТОГО:	499 748,42
	Начислено собственникам	530 314,79
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	530 314,79
	Оплачено собственниками	510 983,49
	Оплата провайдеров	7 200,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	518 183,49
	Задолженность собственников перед ООО "ГУК" (сальдо нач.+начислено - оплачено)	46 453,46
	Финансовый результат (сальдо нач.+оплачено-израсходовано)	38 343,01

Директор

О.М. Середенко

