

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2021 - 31.12.2021 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Кооперативная д. 2

Площадь дома

708,8
кв.м

Сальдо на начало: 1 550,87 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	28 763,10
	Заработная плата АУП	17 861,76
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	3 742,46
	Услуги банка, налог по упрощ. системе налогообл., обслуживание компьютерных программ	2 055,52
	Аварийно диспетчерская служба	5 103,36
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории	33 620,49
	Уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	28863,05
	Санитарная обработка в период пандемии	1 000,00
	Покос травы	515,80
	Трактор (уборка снега)	1 312,50
	Ремонт и покраска дворового оборудования, побелка бордюров, соляно-песчаная смесь	1 929,14
3	Тех. обслуживание газового оборудования	3 108,51
4	Техническое обслуживание и эксплуатация дома	30 152,35
	Заработная плата (плановый осмотр общедомовой системы водоснабжения, водоотведения, системы отопления, системы электроснабжения, подготовка системы отопления к отопительному периоду, замена эл. Ламп, ППР электрощитков, ревизия вентелей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентеля и прочие)	20 923,78
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	5 358,53
	Услуги сторонних организаций (ремонт и обслуживание электроинструмента; утилизация ламп)	127,58
	Материальные затраты	
	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	2 721,79
	Прочие расходы (аренда транспорта, ГСМ, запчасти, доставка материалов до участка)	1 020,67
5	Текущий ремонт (замена канализационного стояка)	914,00
6	Электроэнергия ОДН	4 524,39
	ИТОГО:	101 082,85
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	98 124,54
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	98 124,54
	Оплачено собственниками	93 957,07
	Оплачено нежилыми помещениями	0,00
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	97 557,07
	Финансовый результат (сальдо нач.+оплачено-израсходовано)	-1 974,91

Директор

О.М. Середенко

