

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2021 - 31.12.2021 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО д. 9

Площадь дома

2696,03
квм

Сальдо на начало: 36 911,78 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	109 081,37
	Заработная плата АУП	67 616,43
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	14 235,04
	Услуги банка, налог по упрощ. системе налогообл., обслуживание компьютерных программ	7 818,49
	Аварийно диспетчерская служба	19 411,42
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории	66 857,10
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	45684,96
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	16 800,00
	Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	
	Санитарная обработка в период пандемии	2 800,00
	Покос травы	
	Трактор (уборка снега)	1 312,50
	Ремонт и покраска дворового оборудования, побелка бордюров, соляно-песчаная смесь	259,64
3	Тех. обслуживание газового оборудования	8 935,56
4	Техническое обслуживание и эксплуатация дома	138 942,72
	Заработная плата (плановый осмотр общедомовой системы водоснабжения, водоотведения, системы отопления, системы электроснабжения, подготовка системы отопления к отопительному периоду, замена эл. Ламп, ППР электрощитков, ревизия вентелей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентеля и прочие)	86 057,28
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	20 381,99
	Услуги сторонних организаций (ремонт и обслуживание электроинструмента; утилизация ламп)	485,29
	Материальные затраты	365,00
	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	13 587,99
	прочие расходы (аренда транспорта, ГСМ, запчасти, доставка материалов до участка)	3 612,68
	Техническое обслуживание ТП (снятие показаний ПУ, поверка)	14 452,50
	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	13 587,99
	Прочие расходы (аренда транспорта, ГСМ, запчасти, доставка материалов до участка)	3 612,68
	Техническое обслуживание ТП (снятие показаний ПУ, поверка)	14 452,50
5	Текущий ремонт (ремонт и замена электрооборудования, межпан.швы, замена уч.канализац.стояка, ремонт отмостки)	85 361,00
6	Электроэнергия ОДН	28 763,18
	ИТОГО:	437 940,94
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	452 244,77
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	452 244,77
	Оплачено собственниками	424 734,38
	Оплачено нежилыми помещениями	0,00
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	428 334,38
	Финансовый результат (сальдо начислено-израсходовано)	27 305,23

Директор



О.М. Середенко