

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений
12 месяцев
ул. ДЗЕРЖИНСКОГО д. 16

Площадь дома

3166,3
квм

Сальдо на начало: **-21 562,35 руб**

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	81 690,54
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	56 993,40
	Аварийно диспетчерская служба	24 697,14
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (зплата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	124 748,26
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	62 924,76
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	45 780,80
	Дератизация подвальных помещений	460,00
	Санитарная обработка в период пандемии	9 000,00
	Покос травы	575,20
	Трактор (уборка снега)	1 487,50
	Инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства, средства для покраски бордюров	4 520,00
4	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 36,6 руб абон. плата за АДС тех.обсл.)	9 797,48
5	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	187 926,98
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления.	172 879,98
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта электросетей, кран ГВС, ремонт балконных козырьков, установка поручней, кран шаровый,	6 897,00
	вывоз КГМ	1 500,00
	Ремонт домофонов (услуга сторонней организации)	6 650,00
6	Текущий ремонт (замена канализации, ремонт входжа в подвал, замена запорной арматуры, ремонт кровли)	39 276,90
7	Электроэнергия ОДН	30 478,49
	ИТОГО:	473 918,65
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	491 637,96
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	491 637,96
	Оплачено собственниками	475 851,65
	Оплачено нежилыми помещениями	0,00
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	479 451,65
	Задолженность собственников перед ООО "Городская УК" (сальдо нач. - начислено - оплачено)	126 862,68
	Финансовый результат (сальдо нач. - оплачено - израсходовано)	-16 029,35

Директор

О.М. Середенко

