

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Дачная д. 4

Площадь дома

874,6
квм

Сальдо на начало: **-233,97 руб**

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	20 990,40
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги Сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	14 693,28
	Аварийно диспетчерская служба	6 297,12
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (з-плата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	32 050,00
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	27 600,00
	Санитарная обработка в период пандемии	3 000,00
	Покос травы	1 100,00
	Трактор (уборка снега)	350,00
4	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 36,6 руб абон. плата за АДС 5696,37 тех.обсл.)	6 135,57
5	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опресовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	45 646,22
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опресовка и промывка систем отопления.	45 444,22
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта электросетей	202,00
6	Текущий ремонт	0,00
7	Электроэнергия ОДН	16 783,04
	ИТОГО:	121 605,23
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	126 467,28
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	126 467,28
	Оплачено собственниками	115 392,47
	Оплачено нежилыми помещениями	0,00
	Оплата провайдеров	0,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	115 392,47
	Задолженность собственников перед ООО "ГУК" (сальдо нач.+начислено - оплачено)	38 196,00
	Финансовый результат (сальдо нач.+оплачено-израсходовано)	-6 446,73

Директор

