

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2021 - 31.12.2021 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Шолохова д. 7

Площадь дома

1548,9
КВМ

Сальдо на начало: **-7 905,65 руб**

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	57 619,08
	Заработная плата АУП	35 314,92
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	7 434,72
	Услуги банка, налог по упрощ. системе налогообл., обслуживание компьютерных программ	3 717,36
	Аварийно диспетчерская служба	11 152,08
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории	56 248,63
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	51138,61
	Санитарная обработка в период пандемии	2 300,00
	Покос травы	983,52
	Трактор (уборка снега)	1 437,50
	Ремонт и покраска дворового оборудования, побелка бордюров, соляно-песчаная смесь	389,00
3	Тех. обслуживание газового оборудования	5 596,06
4	Техническое обслуживание и эксплуатация дома	66 757,59
	Заработная плата (плановый осмотр общедомовой системы водоснабжения, водоотведения, системы электроснабжения, замена эл. Ламп, ППР электрощитков, ревизия вентелей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентеля и прочие)	46 467,00
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	11 152,08
	Услуги сторонних организаций (ремонт и обслуживание электроинструмента; утилизация ламп)	278,80
	Материальные затраты	0,00
	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	6 691,25
	Прочие расходы (аренда транспорта, ГСМ, запчасти, доставка материалов до участка)	2 168,46
5	Текущий ремонт (замена ламп, установка табличек над подъездами)	2 987,00
6	Электроэнергия ОДН	9 249,02
	ИТОГО:	198 457,38
	Начислено собственникам	203 119,39
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	203 119,39
	Оплачено собственниками	166 551,02
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	170 151,02
	Финансовый результат (сальдо нач+оплачено-израсходовано)	-36 212,01

Директор



О.М. Середенко