

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Шолохова д. 7

Площадь дома

1548,9
квм

Сальдо на начало: 10 171,60 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	38 102,94
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	26 950,86
	Аварийно диспетчерская служба	11 152,08
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (з-плата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	61 448,71
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	51 355,71
	Санитарная обработка в период пандемии	4 800,00
	Покос травы	1 420,00
	Трактор (уборка снега)	2 023,00
	Инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства, средства для покраски бордюров	1 850,00
3	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 36,6 руб абон. плата за АДС, тех.обсл.)	6 013,74
4	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опресовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	82 999,92
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опресовка и промывка систем отопления.	81 781,92
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта электросетей	1 218,00
	Ремонт домофонов (услуга сторонней организации)	
5	Текущий ремонт	0,00
6	Электроэнергия ОДН	16 583,40
	ИТОГО:	205 148,71
	Начислено собственникам	203 783,04
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	203 783,04
	Оплачено собственниками	183 471,46
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	187 071,46
	Задолженность собственников перед ООО "ГУК" (сальдо нач.+начислено - оплачено)	88 579,84
	Финансовый результат (сальдо нач+оплачено-израсходовано)	-7 905,65

Директор



О.М. Середенко