

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Нежегольское шоссе д. 40

Площадь дома

377
квм

Сальдо на начало: **-92 325,17 руб**

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	9 048,00
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	6 333,60
	Аварийно диспетчерская служба	2 714,40
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (з-плата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	7 955,33
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	5 177,18
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	1 368,15
	Санитарная обработка в период пандемии	800,00
	Покос травы	110,00
	Трактор (уборка снега)	500,00
3	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 36,6 руб абон. плата за АДС, тех.обсл.)	1 422,18
4	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опресовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	24 409,60
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опресовка и промывка систем отопления.	19 905,60
	Замена электрических ламп, выключателей	504,00
	Тех.диагностика сетей газопроводов	4 000,00
5	Текущий ремонт (удлинение подъездного козырька)	6 295,87
6	Электроэнергия ОДН	4 500,00
7	Вывоз ЖБО	33 540,00
	ИТОГО:	87 170,98
	Начислено собственникам	115 809,52
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	115 809,52
	Оплачено собственниками	100 978,38
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	100 978,38
	Задолженность собственников перед ООО "ГМК" (сальдо нач.+начислено - оплачено)	134 900,00
	Финансовый результат (сальдо нач+оплачено-израсходовано)	-78 517,77

Директор



О.М. Середенко