

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Надежды д. 3

Площадь дома

1272,9
квм

Сальдо на начало: **-57 409,09 руб**

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	31 313,34
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	21 384,72
	Аварийно диспетчерская служба	9 928,62
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (з-плата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	85 842,76
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	55 066,56
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	20 066,20
	Инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства, средства для покраски бордюров	2 300,00
	Санитарная обработка в период пандемии	6 000,00
	Покос травы	960,00
	Трактор (уборка снега)	1 450,00
3	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 36,6 руб абон. плата за АДС, тех.обсл.)	4 189,54
4	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	67 859,12
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления.	67 209,12
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта электросетей	650,00
5	Текущий ремонт (ремонт кровли с применением автовышки)	7 850,00
6	Электроэнергия ОДН	25 013,00
	ИТОГО:	222 067,76
	Начислено собственникам	198 979,76
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	198 979,76
	Оплачено собственниками	181 459,90
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	185 059,90
	Задолженность собственников перед ООО "ГУК" (сальдо нач.+начислено - оплачено)	19 444,00
	Финансовый результат (сальдо нач.+оплачено-израсходовано)	-94 416,95

Директор



О.М. Середенко