

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Ленина д. 94

Площадь дома

2467,5
КВМ

Сальдо на начало: 17 443,20 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	66 622,50
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	47 376,00
	Аварийно диспетчерская служба	19 246,50
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (з-плата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	64 082,93
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	43 547,73
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	5 472,60
	Дератизация подвальных помещений	860,00
	Санитарная обработка в период пандемии	8 000,00
	Покос травы	865,10
	Трактор (уборка снега)	1 837,50
	Инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства, средства для покраски бордюров	3 500,00
4	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 73,2 руб абон. плата за АДС, тех.обсл.)	13 123,00
5	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	140 756,00
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления.	133 245,00
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта.	2 961,00
	Ремонт домофонов (услуга сторонней организации)	4 550,00
6	Текущий ремонт (ремонт кровли, восстановление плиточного слоя полов, замена запорной арматуры)	76 350,35
7	Электроэнергия ОДН	45 958,50
	ИТОГО:	406 893,28
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	397 614,16
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	397 614,16
	Оплачено собственниками	391 537,55
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	395 137,55
	Задолженность собственников перед ООО "ГУК" (сальдо нач.+начислено - оплачено)	25 213,00
	Финансовый результат (сальдо нач.+оплачено-израсходовано)	5 687,47

Директор

О.М. Середенко

