

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2021 - 31.12.2021 год перед собственниками помещений
12 месяцев
ул. Ленина д. 92

Площадь дома

2661,72
квм

Сальдо на начало: 27 422,43 руб

| № п/п | Наименование статей затрат | израсходовано средств по статьям затрат, руб |
|----------|--|--|
| 1 | Управление МКД | 111 206,66 |
| | Заработная плата АУП | 68 672,38 |
| | Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС) | 14 053,88 |
| | Услуги банка, налог по упрощ. системе налогообл., обслуживание компьютерных программ | 7 718,99 |
| | Аварийно диспетчерская служба | 20 761,42 |
| 2 | Санитарное содержание МКД и придомовой территории | 62 008,66 |
| | уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы) | 53410,38 |
| | уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы) | 30454 |
| | Санитарная обработка в период пандемии | 4 400,00 |
| | Покос травы | 913,64 |
| | Трактор (уборка снега) | 1 312,50 |
| | Ремонт и покраска дворового оборудования, побелка бордюров, соляно-песчаная смесь | 1 972,14 |
| 3 | Тех. обслуживание газового оборудования | 8 272,83 |
| 4 | Техническое обслуживание и эксплуатация дома | 150 147,16 |
| | Заработная плата (плановый осмотр общедомовой системы водоснабжения, водоотведения, системы отопления, системы электроснабжения, подготовка системы отопления к отопительному периоду, замена эл. Ламп, ППР электрощитков, ревизия вентелей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентеля и прочие) | 91 989,04 |
| | Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС) | 20 122,60 |
| | Услуги сторонних организаций (ремонт и обслуживание электроинструмента; утилизация ламп) | 479,11 |
| | Материальные затраты | 5 297,00 |
| | Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов | 13 415,07 |
| | Прочие расходы (аренда транспорта, ГСМ, запчасти, доставка материалов до участка) | 4 391,84 |
| | Техническое обслуживание ТП (снятие показаний ПУ, поверка) | 14 452,50 |
| 5 | Текущий ремонт (замена участка канализации, ремонт кровли, установка сеток от голубей) | 39 587,50 |
| 6 | Электроэнергия ОДН | 45 355,71 |
| | ИТОГО: | 416 578,52 |
| | Начислено нежилым помещениям | 0,00 |
| | Начислено собственникам | 418 297,51 |
| | НАЧИСЛЕНО ВСЕГО | 418 297,51 |
| | Оплачено собственниками | 418 568,91 |
| | ОПЛАЧЕНО ВСЕГО | 418 568,91 |
| | Финансовый результат (сальдо нач. оплачено израсходовано) | 29 412,82 |

Директор



О.М. Середенко