

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Ленина д. 91

Площадь дома

536,89
квм

Сальдо на начало: **181,22 руб**

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	13 529,63
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	9 664,02
	Аварийно диспетчерская служба	3 865,61
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (з-плата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	31 463,88
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	25 576,38
	Санитарная обработка в период пандемии	4 000,00
	Покос травы	450,00
	Трактор (уборка снега)	1 437,50
4	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 36,6 руб абон. плата за АДС тех.обсл.)	3 799,43
5	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	28 597,79
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления.	28 347,79
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта электросетей	250,00
	Ремонт домофонов (услуга сторонней организации)	0,00
6	Текущий ремонт	0,00
7	Электроэнергия ОДН	8 124,00
	ИТОГО:	85 514,73
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	74 417,04
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	74 417,04
	Оплачено собственниками	72 163,59
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	75 763,59
	Задолженность собственников перед ООО "ГУК" (сальдо нач.+начислено - оплачено)	21 749,51
	Финансовый результат (сальдо нач.+оплачено-израсходовано)	-9 569,92

Директор

О.М. Середенко

