

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Ленина д. 90 а

Площадь дома

3225
КВМ

Сальдо на начало: 24 088,22 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	96 750,00
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	69 660,00
	Аварийно диспетчерская служба	27 090,00
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (з-плата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	84 244,14
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	65 866,64
	Дератизация подвальных помещений	1 860,00
	Санитарная обработка в период пандемии	9 000,00
	Покос травы	1 067,50
	Трактор (уборка снега)	1 950,00
	Инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства, средства для покраски бордюров	4 500,00
4	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 36,6 руб абон. плата за АДС тех.обсл.)	12 413,62
5	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	207 218,00
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления.	185 760,00
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта, кран шаровый, кран ГВС	8 508,00
	Очистка ливневых систем с применением вышки	10 500,00
	Ремонт домофонов (услуга сторонней организации)	2 450,00
6	Текущий ремонт (замена трубопровода ХВС, замена трубопровода ГВС, ремонт входных групп)	58 543,91
7	Электроэнергия ОДН	34 135,60
	ИТОГО:	493 305,27
	Начислено собственникам	545 121,17
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	545 121,17
	Оплачено собственниками	505 698,59
	Оплата провайдеров	0,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	505 698,59
	Задолженность собственников перед ООО "ГУК" (сальдо нач.+начислено - оплачено)	96 024,49
	Финансовый результат (сальдо нач.+оплачено-израсходовано)	36 481,54

Директор

О.М. Середенко

