

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Ленина д. 88

Площадь дома

3259,38
КВМ

Сальдо на начало: 27 103,60 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	93 870,14
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги Сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	66 491,35
	Аварийно диспетчерская служба	27 378,79
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (з-плата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	144 399,90
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	75 863,20
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	49 780,80
	Дератизация подвальных помещений	560,00
	Санитарная обработка в период пандемии	9 000,00
	Покос травы	908,40
	Трактор (уборка снега)	2 687,50
	Инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства, средства для покраски бордюров	5 600,00
4	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 73,2 руб абон. плата за АДС тех.обсл.)	12 341,18
5	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	187 011,40
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления.	181 873,40
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта электросетей, установка песочницы	2 288,00
	Ремонт домофонов (услуга сторонней организации)	2 850,00
6	Текущий ремонт (кровля, замена участка стояка ХВС, замена кровли входа в подвал)	40 519,00
7	Электроэнергия ОДН	35 519,52
	ИТОГО:	513 661,15
	Начислено собственникам	515 743,11
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	515 743,11
	Оплачено собственниками	510 602,94
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	514 202,94
	Задолженность собственников перед ООО "ГУК" (сальдо нач. + начислено - оплачено)	5 825,10
	Финансовый результат (сальдо нач. - оплачено - израсходовано)	27 645,39

Директор



О.М. Середенко