

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2021 - 31.12.2021 год перед собственниками помещений
12 месяцев

ул. Ленина д. 111

Площадь дома

1040
квм

Сальдо на начало: -48 382,10 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	39 707,20
	Заработная плата АУП	23 712,00
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	5 491,20
	Услуги банка, налог по упрощ. системе налогообл., обслуживание компьютерных программ	3 016,00
	Аварийно диспетчерская служба	7 488,00
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории	49 262,24
	Уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	41289,78
	Уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	5492,30
	Санитарная обработка в период пандемии	500,00
	Покос травы	368,02
	Трактор (уборка снега)	1 312,50
	Ремонт и покраска дворового оборудования, побелка бордюров, соляно-песчаная смесь	299,64
3	Тех. обслуживание газового оборудования	3 514,19
4	Техническое обслуживание и эксплуатация дома	60 170,10
	заработная плата (плановый осмотр общедомовой системы водоснабжения, водоотведения, системы отопления, системы электроснабжения, подготовка системы отопления к отопительному периоду, замена эл. Ламп, ППР электрощитков, ревизия вентелей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентеля и прочие)	30 700,80
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	7 862,40
	Услуги сторонних организаций (ремонт и обслуживание электроинструмента; утилизация ламп)	187,20
	Материальные затраты	124,00
	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	5 241,60
	Прочие расходы (аренда транспорта, ГСМ, запчасти, доставка материалов до участка)	1 601,60
	Техническое обслуживание ТП (снятие показаний ПУ, поверка)	14 452,50
6	Текущий ремонт (установка светильников в МОП)	4 909,00
7	Электроэнергия ОДН	13 435,12
	ИТОГО:	170 997,85
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	163 968,38
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	163 968,38
	Оплачено собственниками	164 432,49
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	164 432,49
	Финансовый результат (сальдо начислено-израсходовано)	-54 947,46

Директор

О.М. Середенко

