

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Ленина д. 111

Площадь дома

1040
квм

Сальдо на начало: **5 654,79 руб**

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	24 960,00
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	17 472,00
	Аварийно диспетчерская служба	7 488,00
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (з-плата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	51 733,15
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	41 282,75
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	5 472,60
	Дератизация подвальных помещений	560,00
	Санитарная обработка в период пандемии	2 000,00
	Покос травы	1 042,80
	Трактор (уборка снега)	1 375,00
4	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 36,60 руб абон. плата за АДС, тех.обсл.)	3 208,25
5	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	55 592,00
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления.	54 912,00
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта.	680,00
6	Текущий ремонт (ремонт кровли, замена уч.стояка)	73 163,45
7	Электроэнергия ОДН	7 896,50
	ИТОГО:	216 553,35
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	163 291,44
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	163 291,44
	Оплачено собственниками	162 516,46
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	162 516,46
	Задолженность собственников перед ООО "ГУК" (сальдо нач. + начислено - оплачено)	2 050,30
	Финансовый результат (сальдо нач. + оплачено - израсходовано)	-48 382,10

Директор



О.М. Середенко