

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Ленина д. 105

Площадь дома

1335,6
квм

Сальдо на начало: 15 113,54 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	35 259,84
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги Сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	24 842,16
	Аварийно диспетчерская служба	10 417,68
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (з-плата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	64 806,48
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	38 665,23
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	13 945,00
	Инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства, средства для покраски бордюров	4 500,00
	Санитарная обработка в период пандемии	4 500,00
	Покос травы	1 346,25
	Трактор (уборка снега)	1 850,00
4	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 36,60 руб абон. плата за АДС, тех.обсл.)	8 242,30
5	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опресовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	76 271,12
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опресовка и промывка систем отопления.	73 725,12
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта электросетей	1 996,00
	Ремонт домофонов (услуга сторонней организации)	550,00
6	Текущий ремонт	0,00
7	Электроэнергия ОДН	15 858,60
	ИТОГО:	200 438,34
	Начислено собственникам	209 064,64
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	209 064,64
	Оплачено собственниками	200 921,85
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	204 521,85
	Задолженность собственников перед ООО "ГУК" (сальдо нач.+начислено - оплачено)	15 903,00
	Финансовый результат (сальдо нач.+оплачено-израсходовано)	19 197,05

Директор

О.М. Середенко

