

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2021 - 31.12.2021 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Кооперативная д.4

Площадь дома

1914,9
квм

Сальдо на начало: 39 236,52 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	78 855,58
	Заработная плата АУП	49 404,42
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	10 110,67
	Услуги банка, налог по упрощ. системе налогообл., обслуживание компьютерных программ	5 553,21
	Аварийно диспетчерская служба	13 787,28
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории	84 317,57
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	43670,13
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	29144,80
	Мойка окон, уборка после пожара	5525,00
	Санитарная обработка в период пандемии	4 300,00
	Покос травы	248,00
	Трактор (уборка снега)	750,00
	Ремонт и покраска дворового оборудования, побелка бордюров, соляно-песчаная смесь	679,64
3	Техническое обслуживание и эксплуатация дома	103 164,48
	Заработная плата (плановый осмотр общедомовой системы водоснабжения, водоотведения, системы отопления, системы электроснабжения, подготовка системы отопления к отопительному периоду, замена эл. Ламп, ППР электрощитков, ревизия вентелей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентеля и прочие)	61 123,61
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	14 476,64
	Услуги сторонних организаций (ремонт и обслуживание электроинструмента; утилизация ламп)	344,68
	Материальные затраты	167,00
	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	9 651,10
	Прочие расходы (аренда транспорта, ГСМ, запчасти, доставка материалов до участка)	2 948,95
	Техническое обслуживание ТП (снятие показаний ПУ, поверка)	14 452,50
4	Текущий ремонт (ремонт площадки крыльца, замена кодового замка, лампы в тамбуре)	2 002,00
5	Электроэнергия ОДН	8 516,26
	ИТОГО:	276 855,89
	Начислено собственникам	271 332,29
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	271 332,29
	Оплачено собственниками	247 229,55
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	250 829,55
	Финансовый результат (сальдо начислено-оплачено-израсходовано)	13 210,18

Директор

О.М. Середенко

