

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений
12 месяцев

ул. Кооперативная д.4

Площадь дома

1914,9
квм

Сальдо на начало: **89 412,30 руб**

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	50 553,36
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги Сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	35 617,14
	Аварийно диспетчерская служба	14 936,22
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (з-плата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	93 537,43
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	43 670,13
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	29 144,80
	Мойка окон, дверей, вх. групп в подъездах	4 200,00
	Санитарная обработка в период пандемии	6 000,00
	Неплановая уборка этажа	6 000,00
	Покос травы	785,00
	Трактор (уборка снега)	1 437,50
	Инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства, средства для покраски бордюров	2 300,00
3	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	111 599,60
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления.	103 404,60
	Замена электрических ламп, выключателей, замена крана шарового, проверка тепловычислителя, грунт.	8 195,00
4	Текущий ремонт (частичный ремонт отмостки, ремонт входного крыльца, установка урн, изготовление и установка лавочек)	44 949,17
5	Электроэнергия ОДН	5 035,20
	ИТОГО:	305 674,76
	Начислено собственникам	271 158,96
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	271 158,96
	Оплачено собственниками	251 898,98
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	255 498,98
	Задолженность собственников перед ООО "ГУК" (сальдо нач.+начислено - оплачено)	87 019,00
	Финансовый результат (сальдо нач.+оплачено-израсходовано)	39 236,52

Директор



О.М. Середенко