

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Кооперативная д. 2

Площадь дома

708,8
квм

Сальдо на начало: 7 816,14 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	17 011,20
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	11 907,84
	Аварийно диспетчерская служба	5 103,36
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (з-плата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	38 445,73
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	34 106,98
	Санитарная обработка в период пандемии	2 000,00
	Покос травы	951,25
	Трактор (уборка снега)	1 387,50
4	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 36,60 руб абон. плата за АДС тех.обсл.)	5 157,11
5	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	38 192,64
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления.	37 424,64
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта	268,00
	Ремонт домофонов (услуга сторонней организации)	500,00
6	Текущий ремонт (замена канализаци.стояка, замена кодового замка)	4 672,20
7	Электроэнергия ОДН	3 653,20
	ИТОГО:	107 132,08
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	98 013,99
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	98 013,99
	Оплачено собственниками	97 266,81
	Оплачено нежилыми помещениями	0,00
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	100 866,81
	Задолженность собственников перед ООО "ГУК" (сальдо нач. + начислено - оплачено)	6 550,22
	Финансовый результат (сальдо нач. - оплачено - израсходовано)	1 550,87

Директор



О.М. Середенко