

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений
12 месяцев

ул. Железнодорожная д. 26

Площадь дома

4509,9
кв.м

Сальдо на начало: 88 429,23 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	119 061,36
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	86 590,08
	Аварийно диспетчерская служба	32 471,28
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (з-плата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	149 516,98
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	85 971,68
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	39 467,45
	Санитарная обработка в период пандемии	15 000,00
	Покос травы	927,85
	Трактор (уборка снега)	2 750,00
	Инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства, средства для покраски бордюров	5 400,00
4	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 73,2 руб абон. плата за АДС тех.обсл.)	16 463,46
5	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	253 676,30
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления.	243 534,60
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта электросетей, ремонт входного крыльца	4 741,70
	Ремонт домофонов (услуга сторонней организации)	5 400,00
6	Текущий ремонт (замена и ремонт электрооборудования, ремонт отмостки, ремонт кровли, ремонт приемков, замена канализационного стояка, изготовление и установка стола и лавочек)	95 148,30
7	Электроэнергия ОДН	43 339,91
	ИТОГО:	677 206,31
	Начислено собственникам	661 985,94
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	661 985,94
	Оплачено собственниками	650 987,48
	Оплата провайдеров	7 200,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	658 187,48
	Задолженность собственников перед ООО "ГУК" (сальдо нач.+начислено - оплачено)	49 753,79
	Финансовый результат (сальдо нач+оплачено-израсходовано)	69 410,40

Директор



О.М. Середенко