

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений
12 месяцев
ул. Железнодорожная д. 19а

Площадь дома

2296,1
квм

Сальдо на начало: 22 155,57 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	60 617,04
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги Сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	42 707,46
	Аварийно диспетчерская служба	17 909,58
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (зплата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	98 399,89
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	55 358,99
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	25 890,40
	Дезинсекция подвальных помещений	1 150,00
	Санитарная обработка в период пандемии	8 500,00
	Покос травы	450,00
	Трактор (уборка снега)	2 450,50
	Инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства, средства для покраски бордюров	4 600,00
4	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 36,6 руб абон. плата за АДС тех.обсл.)	8 559,05
5	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	136 960,18
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления.	128 122,38
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта.	6 337,80
	Ремонт домофонов (услуга сторонней организации)	2 500,00
6	Текущий ремонт (покраска входных дверей, замена уч. Канализации, замена крана ГВС)	10 333,00
7	Электроэнергия ОДН	19 350,00
	ИТОГО:	334 219,16
	Начислено нежилым помещениям	8 791,68
	Начислено собственникам	325 633,00
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	334 424,68
	Оплачено собственниками	318 597,07
	Оплачено нежилыми помещениями	8 791,68
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	330 988,75
	Задолженность собственников перед ООО "ГУК" (сальдо нач. + начислено - оплачено)	12 483,66
	Финансовый результат (сальдо нач + оплачено - израсходовано)	18 925,16

Директор



О.М. Середенко