

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО д. 9

Площадь дома

2696,03

кв.м

Сальдо на начало: 12 066,01 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	72 792,81
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	51 763,78
	Аварийно диспетчерская служба	21 029,03
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (з-плата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	101 468,06
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	56 965,16
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	28 890,40
	Инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства, средства для покраски бордюров	3 950,00
	Санитарная обработка в период пандемии	8 500,00
	Покос травы	1 650,00
	Трактор (уборка снега)	1 512,50
4	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 36,6 руб абон. плата за АДС тех.обсл.)	8 859,00
5	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	167 536,43
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления.	149 791,43
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта электросетей	5 031,00
	ремонт газопровода, очистка подъездных козырьков от наледи	11 064,00
	Ремонт домофонов (услуга сторонней организации)	1 650,00
6	Текущий ремонт (ремонт входного крыльца, замена участков канализации)	14 956,00
7	Электроэнергия ОДН	28 070,62
	ИТОГО:	393 682,92
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	450 330,17
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	450 330,17
	Оплачено собственниками	414 928,69
	Оплачено нежилыми помещениями	0,00
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	418 528,69
	Финансовый результат (сальдо нач+оплачено-израсходовано)	36 911,78

Директор

О.М. Середенко

