

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2021 - 31.12.2021 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО д. 14

Площадь дома

2696,77
квм

Сальдо на начало: **36 160,02 руб**

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	109 111,31
	Заработная плата АУП	67 634,99
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	14 238,95
	Услуги банка, налог по упрощ. системе налогообл., обслуживание	7 820,63
	Аварийно диспетчерская служба	19 416,74
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории	84 677,83
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	61429,19
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	16 800,00
	Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	268,00
	Санитарная обработка в период пандемии	2 800,00
	Покос травы	556,00
	Трактор (уборка снега)	1 312,50
	Ремонт и покраска дворового оборудования, побелка бордюров, соляно-песчаная смесь	1 512,14
3	Тех. обслуживание газового оборудования	9 269,47
4	Техническое обслуживание и эксплуатация дома	138 842,79
	Заработная плата (плановый осмотр общедомовой системы водоснабжения, водоотведения, системы отопления; системы электроснабжения, подготовка системы отопления к отопительному периоду, замена эл. Ламп, ППР электрощитков, ревизия вентелей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентеля и прочие)	86 080,90
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	20 387,58
	Услуги сторонних организаций (ремонт и обслуживание электроинструмента; утилизация ламп)	485,42
	Материальные затраты	231,00
	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	13 591,72
	Прочие расходы (аренда транспорта, ГСМ, запчасти, доставка материалов до участка)	3 613,67
	Техническое обслуживание ТП (снятие показаний ПУ, поверка)	14 452,50
5	Текущий ремонт (переврезка отопления, ремонт межпан.швов, удлин.водостока)	60 137,00
6	Электроэнергия ОДН	17 387,47
	ИТОГО:	419 425,88
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	368 006,02
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	368 006,02
	Оплачено собственниками	389 917,85
	Оплачено нежилыми помещениями	0,00
	Оплата провайдеров	3 600,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	393 517,85
	Финансовый результат (сальдо начислено - израсходовано)	10 252,00

Директор

О.М. Середенко

