

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2021 - 31.12.2021 год перед собственниками помещений
12 месяцев

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО д. 13

Площадь дома

6275,71
КВМ

Сальдо на начало: 34 833,71 руб

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	262 199,16
	Заработная плата АУП	161 913,32
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	33 135,75
	Услуги банка, налог по упрощ. системе налогообл., обслуживание компьютерных программ	18 199,56
	Аварийно диспетчерская служба	48 950,54
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории	218 775,80
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	148 451,66
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	50 208,00
	Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	1 080,00
	Санитарная обработка в период пандемии	14 200,00
	Покос травы	
	Трактор (уборка снега)	2 625,00
	Ремонт и покраска дворового оборудования, побелка бордюров, соляно-песчаная смесь	2 211,14
3	Тех. обслуживание газового оборудования	18 568,01
4	Техническое обслуживание и эксплуатация дома	318 153,28
	Заработная плата (плановый осмотр общедомовой системы водоснабжения, водоотведения, системы отопления, системы электроснабжения, подготовка системы отопления к отопительному периоду, замена эл. Ламп, ППР электрощитков, ревизия вентелей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентеля и прочие)	207 851,52
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	47 444,37
	Услуги сторонних организаций (ремонт и обслуживание электроинструмента; утилизация ламп)	1 129,63
	Материальные затраты	100,00
	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	31 629,58
	Прочие расходы (аренда транспорта, ГСМ, запчасти, доставка материалов до участка)	9 664,59
	Техническое обслуживание ТП (снятие показаний ПУ, поверка)	20 333,60
	Ремонт домофонов (услуга сторонней организации)	0,00
5	Текущий ремонт (замена участка канализации; ремонт кровли, ремонт подъездов; замена кранов; ремонт	198 634,70
6	Электроэнергия ОДН	82 839,37
	ИТОГО:	1 099 170,33
	Начислено нежилым помещениям	
	Начислено собственникам	1 060 968,03
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	1 060 968,03
	Оплачено собственниками	1 062 557,60
	Оплачено нежилыми помещениями	
	Оплата провайдеров	7 200,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	1 069 757,60
	Финансовый результат (сальдо начислено-оплачено-израсходовано)	5 420,98

Директор



О.М. Середенко