

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2020 - 31.12.2020 год перед собственниками помещений
12 месяцев
ул. ДЗЕРЖИНСКОГО д. 11

Площадь дома

3164
КВМ

Сальдо на начало: **18 920,81 руб**

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	85 428,00
	Заработная плата АУП, охрана труда, ком. услуги, расходы на использование программного обеспечения компьютерной техники, ККТ, услуги сбербанка, налоги, ГСМ, транспортные услуги, конц. товары и т.д.	60 748,80
	Аварийно диспетчерская служба	24 679,20
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории (з-плата дворника, уборщицы, инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства)	123 600,90
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	69 582,80
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	35 798,00
	Дератизация подвальных помещений	450,00
	Санитарная обработка в период пандемии	9 000,00
	Покос травы	957,60
	Трактор (уборка снега)	2 862,50
	Инвентарь, соляно-песчаная смесь, моющие средства, средства для покраски бордюров	4 950,00
4	Тех. обслуживание газового оборудования (ежемесячно 36,6 руб абон. плата за АДС тех.обсл.)	7 541,76
5	Техническое обслуживание и эксплуатация дома (материалы, ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, холодного, горячего водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления; обслуживание дверей с домофонами .	196 936,00
	Ревизия ВРУ, оперативно-техническое обслуживание внутридомовых электрических сетей, техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей канализации, водоснабжения, отопления; техническое обслуживание конструктивных элементов; опрессовка и промывка систем отопления.	170 856,00
	Замена электрических ламп, выключателей, прочие материалы для ремонта электросетей, установка сбросника ГВС, выпилка и уборка веток	19 380,00
	Ремонт домофонов (услуга сторонней организации)	6 700,00
6	Текущий ремонт (замена участка канализации, покраска входных дверей, ремонт входных групп, ремонт трубопровода ГВС)	45 986,10
7	Электроэнергия ОДН	29 728,24
	ИТОГО:	489 221,00
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	489 299,35
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	489 299,35
	Оплачено собственниками	480 758,91
	Оплачено нежилыми помещениями	0,00
	Оплата провайдеров	7 200,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	487 958,91
	Задолженность собственников перед ООО "ГУК" (сальдо нач.+начислено - оплачено)	38 882,86
	Финансовый результат (сальдо нач.+оплачено-израсходовано)	17 658,72

Директор

