

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период 01.01.2021 - 31.12.2021 год перед собственниками помещений
12 месяцев

ул. ДЗЕРЖИНСКОГО д. 11

Площадь дома

3164
квм

Сальдо на начало: **17 658,72 руб**

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	132 191,92
	Заработная плата АУП	81 631,20
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	16 705,92
	Услуги банка, налог по упрощ. системе налогообл., обслуживание компьютерных программ	9 175,60
	Аварийно диспетчерская служба	24 679,20
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории	110 306,44
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	69 582,80
	уборка подъездов (заработная плата, страховые взносы)	35 798,00
	Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	0,00
	Санитарная обработка в период пандемии	2 800,00
	Покос травы	513,50
	Трактор (уборка снега)	1 312,50
	Ремонт и покраска дворового оборудования, побелка бордюров, соляно-песчаная смесь	299,64
3	Тех. обслуживание газового оборудования	9 560,36
4	Техническое обслуживание и эксплуатация дома	166 850,66
	Заработная плата (плановый осмотр общедомовой системы водоснабжения, водоотведения, системы отопления, системы электроснабжения, подготовка системы отопления к отопительному периоду, замена эл. Ламп, ППР электрощитков, ревизия вентелей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентеля и прочие)	104 791,68
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	23 919,84
	Услуги сторонних организаций (ремонт и обслуживание электроинструмента; утилизация ламп)	569,52
	Материальные затраты	698,00
	Техническое обслуживание дымоходов и вентканалов	15 946,56
	Прочие расходы (аренда транспорта, ГСМ, запчасти, доставка материалов до участка)	4 872,56
	Техническое обслуживание ТП (снятие показаний ПУ, поверка)	14 452,50
	Ремонт домофонов (услуга сторонней организации)	1 600,00
5	Текущий ремонт (замена участков ХВС, ГВС, запорной арматуры; замена крана; замок навесной; ремонт кровли;	15 883,00
6	Электроэнергия ОДН	53 914,00
	ИТОГО:	488 706,38
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	480 808,95
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	480 808,95
	Оплачено собственниками	480 780,60
	Оплачено нежилыми помещениями	0,00
	Оплата провайдеров	7 200,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	487 980,60
	Финансовый результат (сальдо начислено - израсходовано)	16 932,94

Директор

О.М. Середенко

