

ОТЧЕТ

ООО "Городская УК" за период: 01.01.2021 - 31.12.2021 год перед собственниками помещений

12 месяцев

ул. Дачная д. 4

Площадь дома:

874,6
квм

Сальдо на начало: **-6 446,73 руб**

№ п/п	Наименование статей затрат	израсходовано средств по статьям затрат, руб
1	Управление МКД	35 386,32
	Заработная плата АУП	21 934,97
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	4 617,89
	Услуги банка, налог по упрощ. системе налогообл., обслуживание компьютерных программ	2 536,34
	Аварийно диспетчерская служба	6 297,12
2	Санитарное содержание МКД и придомовой территории	32 786,84
	уборка придомовой территории (заработная плата, страховые взносы)	31 248,00
	Санитарная обработка в период пандемии	0,00
	Покос травы	749,20
	Трактор (уборка снега)	750,00
	Соляно-песчаная смесь	39,64
3	Тех. обслуживание газового оборудования	4 653,79
4	Техническое обслуживание и эксплуатация дома	39 112,11
	Заработная плата (плановый осмотр общедомовой системы водоснабжения, водоотведения, системы отопления, системы электроснабжения, подготовка системы отопления к отопительному периоду, замена эл. Ламп, ППР электрощитков, ревизия вентелей, сварочные работы с заменой участков трубы, ремонт и прочистка канализации, замена задвижки, смена вентеля и прочие)	27 287,52
	Страховые взносы (пенсионный фонд, медстрахование, ФСС)	6 297,12
	Услуги сторонних организаций (ремонт и обслуживание электроинструмента; утилизация ламп)	157,43
	Материальные затраты	
	Техническое обслуживание дымоходов и/или вентканалов	4 198,08
	Прочие расходы (аренда транспорта, ГСМ, запчасти, доставка материалов до участка)	1 171,96
5	Текущий ремонт	0,00
6	Оплата ресурсоснабжающим организациям коммунальных ресурсов используемых при обслуживании общего имущества ОДП (электроэнергия)	19 775,69
	ИТОГО:	131 714,75
	Начислено нежилым помещениям	0,00
	Начислено собственникам	126 598,33
	НАЧИСЛЕНО ВСЕГО	126 598,33
	Оплачено собственниками	121 139,01
	Оплачено нежилыми помещениями	0,00
	Оплата провайдеров	0,00
	ОПЛАЧЕНО ВСЕГО	121 139,01
	Финансовый результат (сальдо нач+оплачено-израсходовано)	-17 022,47

Директор



О.М. Середенко